

Accommodatie reglement

Welkom in uw Techvisie accommodatie. Samen met u willen wij uw verblijf zo aangenaam mogelijk maken. Daarom is het belangrijk dat u zich aan de onderstaande regels houdt.

Algemene huisregels



Roken is NIET toegestaan in het pand. Voor degenen die wel roken, zijn asbakken ALLEEN toegestaan buiten en hier moeten ze worden bewaard.



Illegale stoffen en/of items zijn verboden op het terrein. Dit omvat gebruik, handel of opslag van welke aard dan ook. Het bezit van wapens wordt beschouwd als een strafbaar feit.



Huisdieren zijn NIET toegestaan in het pand.



Het is verboden om verbeteringen aan te brengen aan de woning, zoals schilderen, spijkeren, boren of op een andere manier schade aan de woning toe te brengen.



Bewoners dienen zelf te zorgen voor hun eigen passende beddengoed (dekbeddovertrekken, kussenslopen en hoeslakens). Als u moet verhuizen, laat dan kussens en dekbedden in het huis achter.



Bewoners zijn verantwoordelijk voor het correct weggooien van afval in de daarvoor bestemde containers. Afval dat bij inspectie in het pand of de directe omgeving wordt aangetroffen, wordt verwijderd en geclassificeerd als zwerfvuil. Bewoners lopen het risico op een boete. (Let op het schema in de accommodatie waarop staat wanneer en waar u uw afval moet laten.)



Tussen 22:00 en 07:00 uur wordt de bewoners gevraagd om het geluid tot een minimum te beperken om de burens te respecteren. Eventuele klachten over geluid resulteren in één waarschuwing. Verdere klachten kunnen leiden tot beëindiging van het contract.



Van bewoners wordt verwacht dat ze de verkeersregels van de lokale omgeving respecteren voor hun eigen bestwil en die van de omliggende gemeenschap. Elk pand heeft een beperkt aantal parkeerplaatsen. Parkeren op ongeautoriseerde plaatsen is verboden.



Techvisie biedt gemeubileerde en uitgeruste woningen tegen een goed onderhouden standaard. In het geval dat een nieuwe bewoner onbekende schade of verliezen ontdekt op het moment van aankomst, krijgt hij/zij 24 uur de tijd om de bevindingen te melden aan de accountmanager van de werkgever, die de informatie doorstuurt naar Techvisie. Alle niet-gerapporteerde schade kan onder de verantwoordelijkheid van de bewoner vallen.



Tijdelijke of permanente extra bewoners zijn niet toegestaan in onze accommodaties.



Bij vertrek wordt alle bewoners verzocht de sleutels, kussen en deken terug te geven. Bij verlies of niet-teruggave aan de accommodatie, worden de volgende kosten in rekening gebracht: ontbrekende sleutel (€50), ontbrekend kussen (€30) en ontbrekende deken (€50).



Drugsgebruik en overmatig alcoholgebruik zijn verboden in Techvisie-accommodaties. Bewoners lopen het risico op een boete of verwijdering uit het pand.

Gezondheid en veiligheid



Het is niet toegestaan om externe diensten voor de woning in te schakelen of extra apparaten mee te nemen, zoals een satellietantenne, extra koelkast, airconditioning, extra wasmachine, fornuis of andere elektronische apparatuur die het brandrisico vergroten.



Vanwege gezondheids- en veiligheidsvoorschriften is het pand uitgerust met brandblussers, rookmelders en brandwerende dekens. Deze voorwerpen moeten ten allen tijde intact blijven en op hun aangewezen plaatsen. In het geval dat de rookmelders het alarm activeren en de brandweer onnodig moet ingrijpen, worden de kosten die daaruit voortvloeien, aan de overtreder in rekening gebracht. Het uitschakelen of afdekken van de rookmelders is ten strengste verboden.

Huishouding



Van de bewoners wordt verwacht dat zij de huisstijl van duurzaam wonen handhaven (gas, elektriciteit en water).

- De maximumtemperatuur voor de thermostaat is 20 graden Celsius.
- Als de verwarming aan staat, moeten alle deuren en ramen gesloten zijn.
- Voor degenen die toegang hebben tot de thermostaat, als het huis leeg is en 's nachts, moet de temperatuur maximaal 18 graden Celsius zijn.



Bewoners dienen het appartement schoon en in goede staat achter te laten. Bij slechte schoonmaak worden extra schoonmaakkosten in rekening gebracht.

Overtreding

In het geval dat bewoners een van de bovengenoemde huisregels overtreden, worden alle kosten in rekening gebracht bij de overtreder. Als gevolg van een onbekende overtreder worden de kosten in rekening gebracht bij alle bewoners.

Voorbeelden:

- Boete voor het niet schoonmaken van je kamer € 125,00
- Boete voor roken in huis of op je kamer € 100,00

Alarmnummer 112

Bij levensbedreigende noodgevallen belt u 112 om contact op te nemen met politie, brandweer of ambulance. Onterecht gebruik van het alarmnummer wordt streng bestraft.

Voor andere noodsituaties die geen levensbedreigend karakter hebben, kunt u contact opnemen met uw eigen accountmanager. Is het 's avonds of in het weekend, dan kunt u contact opnemen met ons Techvisie-noodnummer: 0031 570 664311.